



കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 13
Vol. XIII

തിരുവനന്തപുരം,
ബുധൻ

Thiruvananthapuram,
Wednesday

2024 ഫെബ്രുവരി 28
28th February 2024

1199 കുംഭം 15
15th Kumbham 1199

1945 ഫാൽഗുനം 9
9th Phalgun 1945

നമ്പർ
No. 722

ഫോറം നമ്പർ 10

ചട്ടം 21(16) കാരണം

19(1)-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള പ്രഖ്യാപനം

നം. കെ13-369437/2021

2024 ഫെബ്രുവരി 19

താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള ഭൂമിയെ സംബന്ധിച്ച് 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് (കേന്ദ്ര ആക്ട് 30/2013) വകുപ്പ് (11) ൽ ഉപവകുപ്പ് (1) പ്രകാരമുള്ള വിജ്ഞാപനം 2022 നവംബർ 30-ാം തീയതിയിലെ 4064-ാം നമ്പർ അസാധാരണ ഗസറ്റിലും 21.12.2022 തീയതിയിലെ മാതൃഭൂമി, 16.12.2022 തീയതിയിലെ മാധ്യമം എന്നീ ദിനപത്രങ്ങളിലും പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതും, തിരുത്തൽ വിജ്ഞാപനം 19/02/2024ലെ 603-ാം (വാല്യം 13) നമ്പർ അസാധാരണ ഗസറ്റിലും പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിനാലും;

2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് വകുപ്പ് 15(1) പ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിനായി പരിഗണിച്ച് പൊന്നുംവിലയ്ക്ക് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതാണെന്നും സ്ഥലമെടുപ്പ് ഓഫീസർ തയ്യാറാക്കിയ റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം സമൂഹിത ഗവൺമെന്റിന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതിനാലും

ഇപ്പോൾ അതിനാൽ പ്രസ്തുത നിയമത്തിന്റെ വകുപ്പ് 19 പ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ളതും ഏകദേശം 0.1450 ഹെക്ടർ (പുറമ്പോക്ക് ഒഴികെ) അല്ലെങ്കിൽ അതിൽ അല്പം കൂടുതലോ



കറവോ വിസ്തീർണ്ണം വരുന്ന സ്ഥലം ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത് വിഴിഞ്ഞം അന്താരാഷ്ട്ര തുറമുഖ വികസനത്തിനു വേണ്ടി വിഴിഞ്ഞം തുറമുഖ റോഡിനെ ദേശീയപാത 66 മായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന ലാൻഡ് കണക്കിവിറ്റി ജംഗ്ഷൻ നിർമ്മാണത്തിന് ആവശ്യമുണ്ടെന്ന് ഇതിനാൽ പ്രഖ്യാപിക്കുകയും ഭൂമി പൊന്നുംവിലയ്ക്ക് എടുക്കുന്നതിന് സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ, അഡീഷണൽ(എൽ.എ) യൂണിറ്റ്, സിവിൽ സ്റ്റേഷൻ, തിരുവനന്തപുരം എന്നയാളോട് നിർദ്ദേശിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

സ്ഥലത്തിന്റെ ഒരു രൂപരേഖ സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ, അഡീഷണൽ (എൽ.എ) യൂണിറ്റ്, സിവിൽ സ്റ്റേഷൻ, തിരുവനന്തപുരം ഓഫീസിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുള്ളതും ഓഫീസ് സമയത്ത് എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും അത് പരിശോധിക്കാവുന്നതുമാണ്.

സർവ്വെയെ സംബന്ധിച്ച് അപ്പീൽ ഉണ്ടെങ്കിൽ ഈ വിജ്ഞാപനം പരസ്യപ്പെടുത്തി മൂന്നു മാസത്തിനകം 1961-ലെ കേരള സർവ്വെയും അതിരടയാളവും നിയമത്തിലെ (1961-ലെ 37-ാംനിയമം) 12-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരം സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർക്ക് അവകാശ രേഖകളുടെ പകർപ്പ് സഹിതം സമർപ്പിക്കാവുന്നതാണെന്ന് ടി നിയമത്തിലെ 9-ാം വകുപ്പ് 2-ാം ഉപ വകുപ്പ് പ്രകാരം അറിയിക്കുന്നു. നിശ്ചിത സമയത്തിനുള്ളിൽ റിക്കാർഡുകൾ പരിശോധിച്ച് അപ്പീൽ സമർപ്പിക്കാത്ത പക്ഷം മേൽ പറഞ്ഞ റിക്കാർഡുകൾ അന്തിമമാണെന്ന് പരിഗണിച്ച് ഈ നിയമത്തിലെ 13-ാം വകുപ്പ് അനുസരിച്ച് അന്തിമ വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നതാണ്.

പട്ടിക - 1						
പൊന്നുംവില സ്ഥലത്തിന്റെ വിശദവിവരങ്ങൾ						
ജില്ല : തിരുവനന്തപുരം						
താലൂക്ക് - നെയ്യാറ്റിൻകര വില്ലേജ് - വിഴിഞ്ഞം ബ്ലോക്ക് നമ്പർ -14						
(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് ചേർത്തിരിക്കുന്നത്)						
ക്രമ നം.	ബ്ലോക്ക് നം.	സർവ്വെ നം.	സബ് ഡിവിഷൻ	വിവരണം	എൽ.എ സബ് ഡിവിഷൻ	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)
1	14	612	12	പുരയിടം	14	0.0179
2	14	630	1	പുരയിടം	47	0.0188
3	14	630	2	പുരയിടം	52	0.0067
4	14	630	8	പുരയിടം	61	0.0052
5	14	630			63	0.0128
6	14	630	9	പുരയിടം	60	0.0085
7	14	630			59	0.0117
8	14	630	10	പുരയിടം	57	0.0149
9	14	630	11	പുരയിടം	56	0.0052
10	14	630			53	0.0013
11	14	630	12	പുരയിടം	50	0.0063



12	14	630	17 (42)	പുരയിടം	65	0.0133
13	14	630	17 (44)	പുരയിടം	64	0.0074
14	14	630	19	പുരയിടം	48	0.0070
15	14	630	20	പുരയിടം	49	0.0080
ആകെ						0.1450

പട്ടിക II

പുന:സ്ഥാപനത്തിനുള്ള ഭൂമിയുടെ വിവരം

ബാധകമല്ല

പട്ടിക III

പുനരധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജിന്റെ സംക്ഷിപ്തം

പുനരധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജ് ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 09.02.2024 ലെ എൽ.ആർ/1266/2024-എൽ.ആർ സി-2 നമ്പർ നടപടിക്രമ പ്രകാരം അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. പുനരധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജിന്റെ സംക്ഷിപ്തം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	സ്റ്റേറ്റ് പോളിസിയിലെ ക്രമ നം.	പുനരധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള ആനുകൂല്യങ്ങളുടെ ഘടകങ്ങൾ	ഗുണഭോക്താക്കളുടെ എണ്ണം	അനുവദനീയമായ തുക	ആകെ തുക
1.	1	കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾക്ക് കെട്ടിട യൂണിറ്റിനുള്ള വ്യവസ്ഥ	2	3,00,000	6,00,000
2.	5	കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾക്കുള്ള ഉപജീവനബത്ത	2	60,000	1,20,000
3.	6	കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾക്കുള്ള ഗതാഗത ചെലവ്	2	50,000	1,00,000
4.	10	പുന:സ്ഥാപനത്തിനുള്ള ഒറ്റത്തവണ അലവൻസ്	2	50,000	1,00,000
ആകെ					9,20,000
ഒൻപത് ലക്ഷത്തി ഇരുപതിനായിരം രൂപ മാത്രം					

(ഒപ്പ്)
ജില്ലാ കളക്ടർ
തിരുവനന്തപുരം

